

**Provincia, Localidad, Barrio, etc:**

**Institución:** Universidad Nacional de Misiones

**Miembro ICOMOS:** Arq Graciela de Kuna

### Ficha de inventario

Posadas, edificio multifamiliar conocido como Villa Cabello debido a que Las mujeres juntaban largas cabelleras que eran enviadas a Alemania, donde las vendían como materia prima para pelucas. Luego, el dinero recaudado era remitido hacia Posadas, para llevar adelante la iniciativa. Esta actividad fue la que dio nombre al asentamiento más popular de la zona oeste.

#### 1. Identificación del edificio

##### 1. 1 Datos para identificación

**Denominación original:** Monoblocks de Villa Cabello



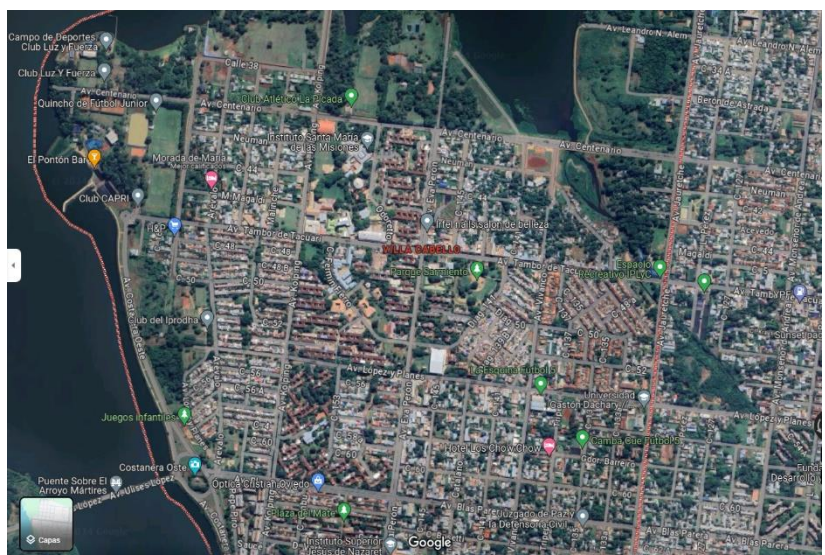
**Dirección:** Av Roque Saenz Peña entre Santa Fé y Polonia Posadas Misiones

**País:** Argentina

**Carta topográfica:**

**Tipología actual:** Vivienda (VVDA)/

**Locación:** (Google earth)



## 1. 2 Situación de protección

**Protegido por:** sin protección

## 2. Historia del edificio o sitio

### 2. 1 Cronología

**Finalización/ Inauguración:** Edificio multifamiliar conocido como "El Monoblock", El 13 de mayo de 1973, comenzó a desarrollarse el proyecto de lo que es hoy Villa Cabello. La idea surgió de la inquietud del padre Juan Markievicz por las poblaciones periféricas. El ambicioso plan contemplaba tres ejes principales: vivienda, la educación y el trabajo. Con el aporte de la hermana Francisca Hohenwieser y la comunidad alemana, se compró 12 hectáreas de campo, en la chacra 150. Allí comenzó a funcionar la Asociación de Promoción Social Cristiana (Prosocri), con apoyo de la Fundación Familia Kolping y la colaboración de la señorita Ruth Ingrid Schmidt. Hoy con más de 80 mil habitantes, Villa Cabello se convierte día a día en una incipiente urbe que cuenta con todos los servicios. Comercios de distintos rubros, oficinas de servicios públicos, delegación municipal, sucursal del banco, instituciones educativas de distintos niveles y gestiones, e incluso una emisora radial forman parte de la geografía de una zona en constante crecimiento. Además, un cuartel de bomberos, una comisaría y un hospital brindan los servicios básicos de seguridad y salud, respectivamente.

### 2. 3 Personas u organizaciones relevantes

**Arquitecto (s):** desconocidos

## 3. Descripción del edificio.

### 3. 1 Carácter del edificio vivienda multifamiliar Posadas

### 3. 2 Uso actual

**Del edificio:** en funcionamiento

**De principales componentes:** Cuenta con una delegación municipal (al igual que varios barrios populosos y alejados del centro) y fue considerado por muchos una ciudad aparte; esta situación fue considerada en algunos proyectos que consideraban separarla de Posadas pero no prosperaron.

La población es mayormente de clases media y media-baja; y también posee población de clase baja en varias Villas Miserias. El gran crecimiento de este barrio comenzó en la década de 1980, debido a la gran cantidad de viviendas y monoblocks que construyó el *IPRODHA* (Instituto Provincial de Desarrollo Habitacional). Cuenta con una pequeña zona comercial y un acceso propio hacia la Ruta Nacional N°12 (Acceso Oeste de la ciudad).

En el sector oeste del barrio se construyeron complejos habitacionales donde vive un gran número de los habitantes del área. También hay tres plazas, tres supermercados, comercios de distintos rubros, varios centros comerciales, el Hospital René Favaloro, la seccional séptima de la policía de Misiones, una Delegación del Departamento de Bomberos, un banco, una estación de radio y un Registro Civil. Todos los sábados se encuentra la mayor feria de la ciudad.

También hay establecimientos educativos primarios, secundarios y para adultos (tanto públicos como privados). También hay iglesias católicas, adventistas y evangélicas